

知多市の空家等数

1 令和8年4月1日の空家等数について (件)

	令和7.4.1 調査時の ※① 空家等数(a)	新たに把握さ れた ※② 空家等数(b)	利用が確認さ れたもの (c)	解体が確認さ れたもの (d)	令和8.4.1現在の 空家等数 (a)+(b)-(c)-(d)
空家等数	443	15	0	21	437

※① 令和5年度の実態調査及び令和6年度の所有者意向調査の結果

※② 相談や通報から、新たに空家等であることが発覚したもの

2 建築年及び損傷の程度による件数について

令和8年4月1日現在の空家等の内訳 (件)

	A	B	C	D	計
空家等数	76	1	297	63	437
要注意空家等 ※③				37	37

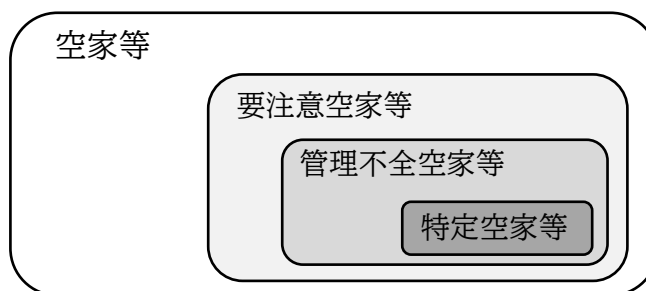
※③ ・要注意空家等リストを再編した令和8年3月1日時点では38件

⇒3月中に1件解体を確認

・5月にさらに1件解体を確認 … 【資料1-2】

⇒令和8年7月1日時点では36件

A	昭和 56 年 6 月以降の住宅 で、損傷等のないもの
B	昭和 56 年 6 月以降の住宅 で、損傷等のあるもの
C	昭和 56 年 5 月以前の住宅 で損傷等のないもの
D	昭和 56 年 5 月以前の住宅 で、損傷等があるもの



空家等定義のイメージ図

3 各年度の空家等数について(4月1日時点) (件)

H29 年度	R2年度	R3 年度	R4 年度	R5年度	R6年度	R7年度	R8年度
505	432	433	357	350	350	443	437

・ H29年度、R7年度は、実態調査及び所有者意向調査より算出

・ R2～6年度、R8 年度は、前年度からの増減で算出(相談等で新たに発覚した空家等数を加え、解体や利用開始等により、空家等でなくなった数を除いた)