

知多市下水道事業ウォーターPPP導入(案) に関するマーケットサウンディング (事業スキームに係る説明会)

知多市下水道課

目 次

1. 事業スキームに対する説明
2. 公表予定
3. 企業構成
4. 今後のスケジュール(案)

1. 事業スキームに対する説明

1. 事業スキームに対する説明

知多市ウォーターPPP事業の概要

□事業期間:10カ年(令和10年度～令和19年度)

□管理・更新一体マネジメント類型:更新支援型

□対象エリア:知多市一円

□対象施設及び全体数量

大項目	中項目	単位	数量
処理場	南部浄化センター	箇所	1
ポンプ場(汚水)	中継ポンプ場	箇所	9
管路施設(汚水)	管きよ・マンホール	km	420
	マンホールポンプ	箇所	39
	その他汚水関連施設	式	1
その他	つつじが丘中継ポンプ場(H30廃止)	箇所	1

1. 事業スキームに対する説明

ウォーターPPP対象業務

◆ ウォーターPPPの対象業務は、以下のとおり。

大項目		小項目	対象業務
処理場	施設管理業務	施設包括運転管理業務委託	○
		浄化センター水質検査	○
管路	計画的業務	巡視・点検・調査・清掃(管路)	○
		修繕	○
		公共ます設置	—
		維持管理業務の管理	○
		事業所排水調査業務	○
	問題解決業務	不明水対策	○
		技術提案	○
	住民対応業務	事故・住民対応(道路陥没、管路閉塞等)	○
		他工事等立合	○
共通		ストックマネジメント計画策定	○
		事業計画策定	—
		その他計画策定・改定	○
その他業務		台帳問い合わせ対応等	—
		下水道の日PR	—
		水洗化促進	—
		草刈り	○
		マンホールカードに関する事務	—
		統括管理業務	○

1. 事業スキームに対する説明

施設管理業務における業務数量

◆ 施設管理業務は、以下に示す業務を知多市ウォーターPPP事業の対象とする。

大項目		小項目	10ヵ年業務数量
処理場	施設管理業務	施設包括	一式(処理場、ポンプ場、マンホールポンプ)
		運転管理	
		業務委託	
		施設の運転監視、運転操作	
		電気工作物の保安管理	
		各種機器の運転、点検、整備及び修理	
		運転状態の確認・記録及び報告書の作成	
		設備台帳の作成管理、	
		定期点検修理計画書の作成	
		産業廃棄物搬出業務	
		廃棄物の運搬及び処分	
		ユーティリティ調達・管理	
		清掃及び環境美化	月1回程度(公的機関による検査)
		緊急事態対応	
		突発修理の対応及び運転業務	
		主要機器の健全度評価	
		浄化センター水質検査	

※一式:毎年発生する、もしくは不定期に発生する非定量的な業務

※施設包括運転管理業務委託は、令和11年10月1日開始予定

1. 事業スキームに対する説明

計画的業務、問題解決業務、住民対応業務における業務数量

◆ 計画的業務は、以下に示す業務を知多市ウォーターPPP事業の対象とする。

大項目		小項目	10ヵ年業務数量(案)
管路	計画的業務	巡視・点検・調査・清掃(管路)	巡視・点検: 約10,000箇所(270km) マンホール目視調査: 約2,000箇所 TVカメラ調査: 約55km 清掃: 約10km
		修繕	年間約25件程度
		維持管理業務の管理	維持管理情報システムへのデータ入力: 点検調査した数量
		事業所排水調査業務	年間20件程度

◆ 問題解決業務は、以下に示す業務を知多市ウォーターPPP事業の対象とする。

大項目		小項目	10ヵ年業務数量
管路	問題解決業務	不明水対策 技術提案	約25km(2.5km×10年) 一式

◆ 住民対応業務は、以下に示す業務を知多市ウォーターPPP事業の対象とする。

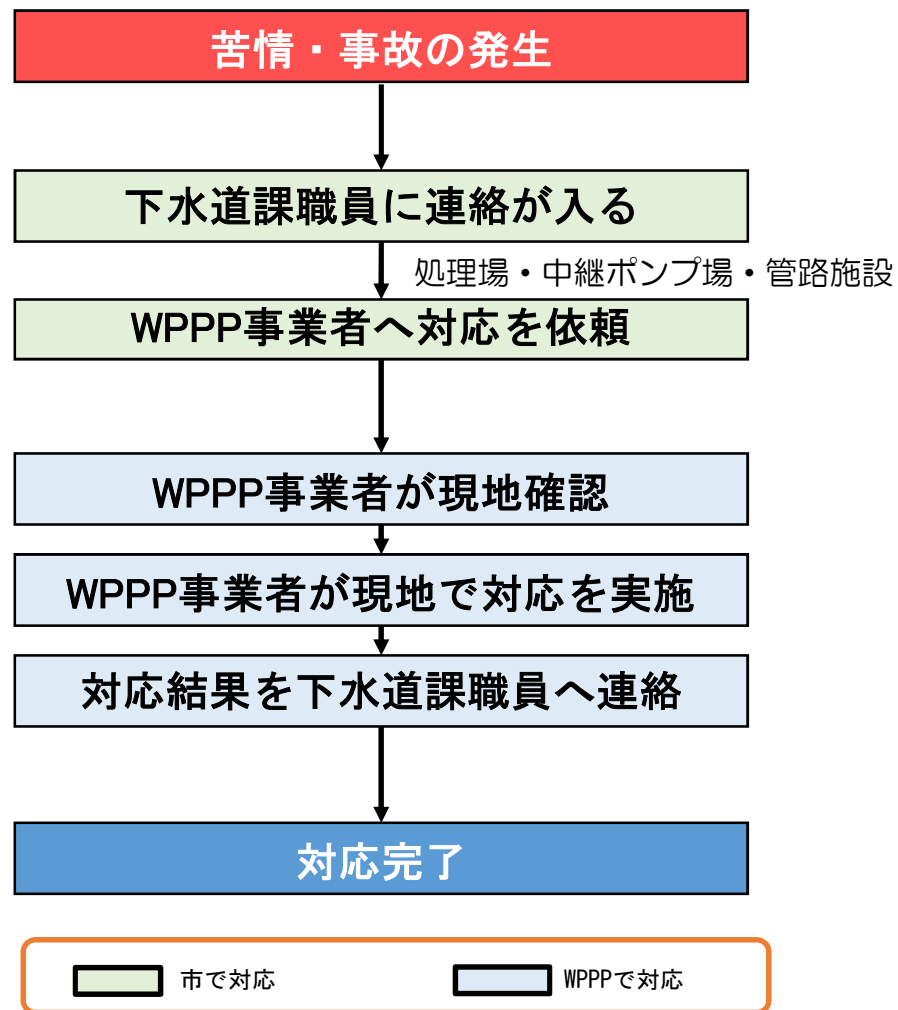
大項目		小項目	10ヵ年業務数量
管路	住民対応業務	事故・住民対応(道路陥没、管路閉塞等) 他工事等立合	年100件程度 年5件程度

※一式: 毎年発生する、もしくは不定期に発生する非定量的な業務

1. 事業スキームに対する説明

住民対応等業務における実施フロー(案)

◆ 住民対応等業務は、以下に示す実施フロー(案)を基に実施する。



1. 事業スキームに対する説明

その他業務における業務数量

◆ 共通

大項目	小項目	10ヵ年業務数量(案)
共通	ストックマネジメント計画策定	実施方針: 1回 修繕改築計画: 2回
	その他計画策定・改定	経営戦略

◆ その他業務は、以下に示す業務を知多市ウォーターPPP事業の対象とする。

大項目	小項目	10ヵ年業務数量
その他業務	草刈り	約300m ² ・年2回程度
	統括管理業務	一式

◆ 統括管理業務は、以下の作業を知多市ウォーターPPP事業の対象とする。

小項目	主な作業内容		10ヵ年業務数量
統括管理業務	一元的統括管理	各業務の一元的なマネジメント	一式
	総合窓口	市との連絡窓口	一式
	各種届出	業務計画書、報告書、その他書類作成	一式
	セルフモニタリング	業務状況の確認	一式
	維持管理に必要なマニュアル作成	各業務マニュアルの監修	一式
	情報管理	各施設データの監修	一式
	その他	業務従事者の指導・研修、業務の引継ぎ	一式

※ストックマネジメント関連は、事業期間内に1～2回実施することとなる。

①実施方針・・・R18頃に見直し

②修繕改築計画・・・R14～15頃およびR18頃に見直し

※一式: 毎年発生する、もしくは不定期に発生する非定量的な業務

2. 公表予定

2. 公表予定

受託者選定方法

- ◆ 受託者選定方法は「公募型プロポーザル方式」の採用が望ましいとされており、知多市ウォーターPPP事業においても、「公募型プロポーザル方式」を採用する。

項目	公募型プロポーザル方式
契約形態	随意契約
契約対象	企画提案書及び見積金額等を総合的に評価し、企画内容や業務遂行能力に優れた者を契約相手方として選定する。
契約相手方の決定方法	企画提案書・概算見積等の評価 ↓ 契約予定者の決定 ↓ 契約内容の協議 ↓ 最終見積書の徴取 ↓ 契約

2. 公表予定

公表する資料

◆ 公募前に実施方針について、以下の資料を公表する。

□ 実施方針

- ・民間事業者の募集及び選定を行うにあたっての手続き等を定めたもの

□ 要求水準書(案)

- ・委託業務の仕様書にあたるもの

◆ 公募時には、以下の資料を公表する。

□ 募集要項(入札説明書※)

- ・民間事業者の募集及び選定を行うにあたっての手続き等を定めたもの

□ 要求水準書

- ・委託業務の仕様書にあたるもの

□ 契約書(案)

- ・委託者と受託者が各々対等な立場における合意に基づいて、基本契約を締結するための条項(案)を定めたもの

□ 受託者選定基準

- ・民間事業者の選定を行うにあたっての審査基準を定めたもの

□ 様式集

- ・各種提出書類の様式等を定めたもの

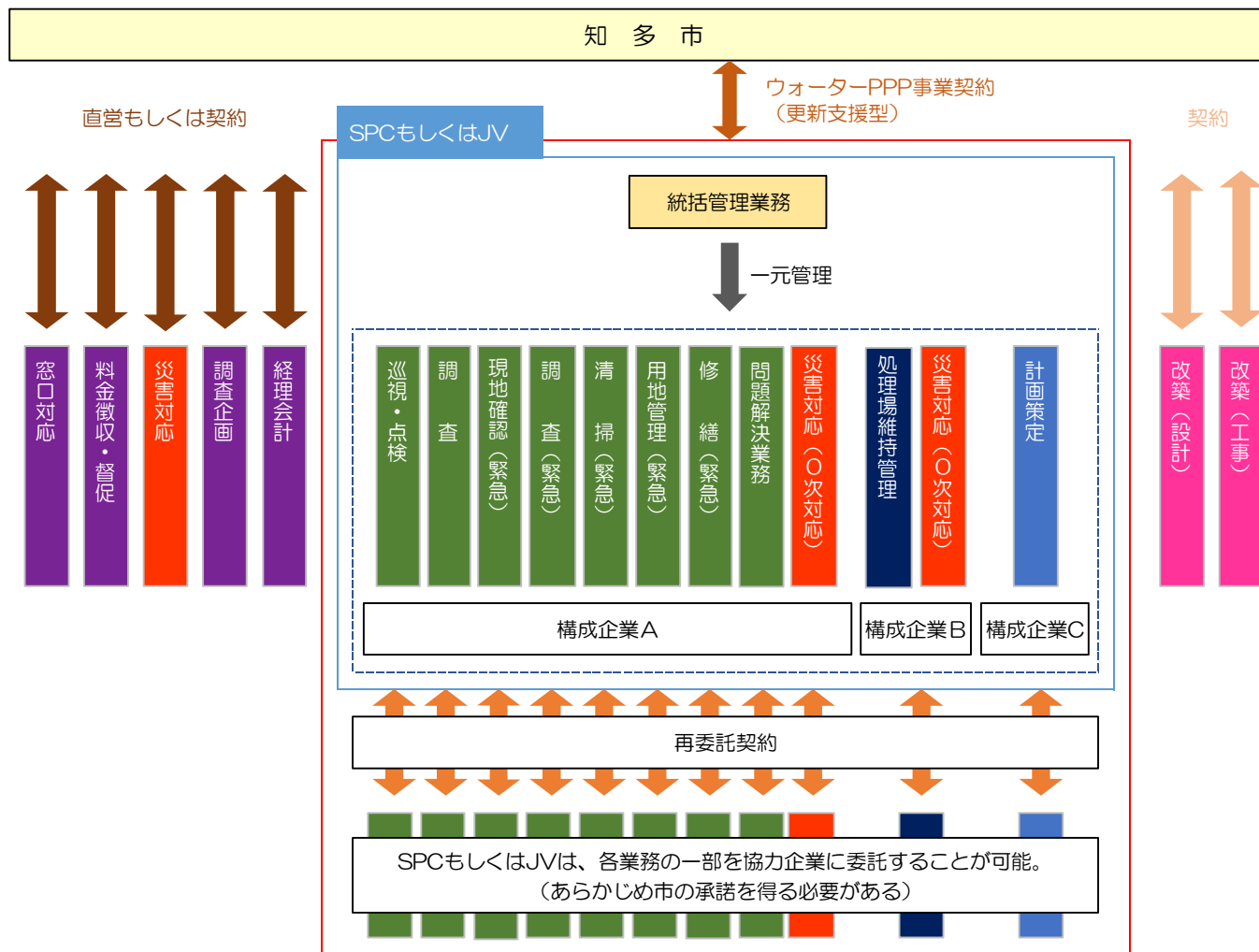
※は総合評価一般競争入札に該当する場合の名称

3. 企業構成

3. 企業構成

企業構成(ウォーターPPP導入後の契約形態図 一例)

- ◆ ウォーターPPPでは、知多市とSPCもしくはJVが複数業務を一括で契約する。
- ◆ 市内、県内、県外からの参画企業は、赤枠内の業務が受託可能となる。



4. 今後のスケジュール(案)

4. 今後のスケジュール(案)

今後のスケジュールについて



※スケジュールは変更する場合があります

4. 今後のスケジュール(案)

アンケート回答のお願い

本説明会後にアンケート調査票へのご回答をお願いします。
回答はGoogleフォームにて受け付けますので、ご協力をお願いいたします。Googleフォームの回答用リンクは、本日、本市ホームページへ掲載する予定です。

提出締切: 令和8年7月17日(金)

■お問い合わせ先■

①知多市 都市整備部 下水道課
担当: 竹内
E-mail: gesui@city.chita.lg.jp
[TEL: 0562-55-9591](tel:0562-55-9591) (直通)

②中日本建設コンサルタント(株)
担当: 前野、水谷
E-mail: chita4wppp@gmail.com