

知多市 長浦IC至近
産業用地分譲のご案内

愛知県知多新南

土地区画整理事業地内 企業誘致街区

物件の特徴

アクセス良好

名古屋中心部・中部国際空港
から車で約30分。
西知多産業道路長浦ICに近接。



用途は複数

流通倉庫や物品販売業など
産業系・商業系ともに建築可能。



その他優遇制度あり

【知多市産業立地奨励制度】ほか

詳しくはお問合せください



出典: 国土地理院地図/地理院地図をトレースして作成

▶▶▶▶ 物件概要は裏面をご覧ください

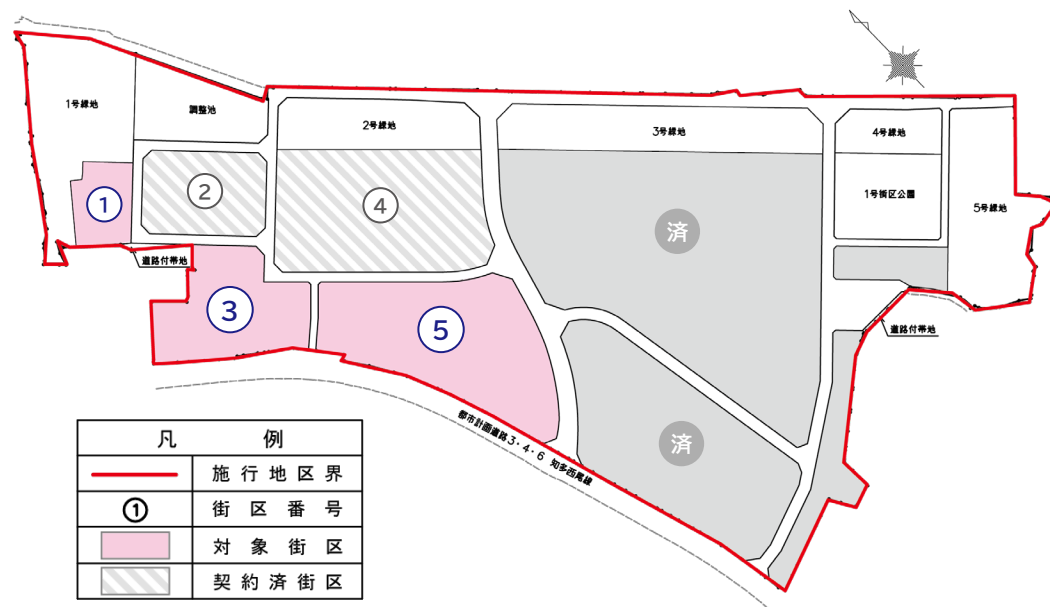
物件概要

所在地	知多新南土地区画整理事業地内 「愛知県知多市新知字西新生地内」
交通	西知多産業道路「長浦IC」から約1.0km
契約形態	売買
用途地域	工業地域
建ぺい率/容積率	60%/200%
高度制限	高度制限なし

※上記のほか、地区計画等が該当します。詳細は別途お知らせいたします。

対象街区情報

	対象街区	面積		土地引き渡し予定時期
		㎡	坪	
①	1街区	約 3,100㎡	約 938坪	R8年夏頃
②	2街区	約 6,800㎡	約 契約済	R8年夏頃
③	3街区	約 9,100㎡	約 2,753坪	R8年度中
④	4街区	約 17,000㎡	約 契約済	R8年夏頃
⑤	5街区	約 16,600㎡	約 5,022坪	R8年度中



凡 例	
	施行地区界
①	街区番号
	対象街区
	契約済街区

**複数街区の使用
街区の一部利用**

も受け付けて
おります

金額について

お気軽に
お問い合わせ
ください

📞 お問い合わせ先

株式会社オオバ 事業ソリューション部 担当: 鎌田(かまた)・棚瀬(たなせ)
TEL:080-5880-4760 メールアドレス: tetsu_kamata@k-ohba.co.jp

OHBA & CO.
URBAN DEVELOPMENT & CIVIL ENGINEERING, CONSULTANTS