

新庁舎基本設計（案）に対するパブリックコメント提出意見と市の考え方

- 1 意見募集期間 令和5年12月20日（水）～令和6年1月24日（水）
- 2 意見の提出方法 書面で直接、郵送、ファックス又は電子メール
- 3 意見の提出者数 4人（20件）

| No. | ページ | 該当部分 | 意見概要 | 市の考え方 |
|-----|-----|---------|---|--|
| 1 | － | 全体 | 素晴らしい案だが、素晴らしい計画だけに維持管理費用が気になる。 | 実施設計において維持管理費用の低減に効果のある設備や部材を選定するよう努めます。 |
| 2 | 2 | 2. 計画概要 | 「まちのにぎわいを発信する開放的なデザイン」について、開放的なデザインは分かるが、「にぎわいを発信する」は何を指しているか分からない。 | 知多市の玄関口にふさわしいにぎわいを生み出す場所として、市民が集まり多様な使い方が可能な市役所を目指しており、その魅力を効果的にアピールできるよう、駅前から見て開放的なデザインとしております。 |
| 3 | 3 | 3. 配置計画 | ちたもん広場について、木を植えたり、読書スペースを作ったり、福祉カフェがあったり、トイレ、薪ストーブがあったり、筋トレができる設備など、楽しめる物も置く必要があるのでは。 | 植栽や芝生の他、ベンチとしても利用できる階段の設置を予定するなど、多様な使い方のできる広場空間となるよう実施設計で検討します。 |
| 4 | 4 | 4. 平面計画 | 柱があってもよいので、コストを下げた方がよい。 | 将来的な行政サービスの変化に柔軟に対応するため、可変性の高い建物となるように柱の少ない計画としています。 なお、柱が増えると免震装置の増加により、維持管理を含めコストが上がる見込みです。 |

| No. | ページ | 該当部分 | 意見概要 | 市の考え方 |
|-----|-----|---------|---|--|
| 5 | 4 | 4. 平面計画 | 市民交流スペースの設計の思想が分からない。 | 1階は、市役所を訪れた方が休憩したりするほか、イベント時には多目的ホールやちたもん広場と一体的に利用できるよう集約して配置しています。2階も、市民が利用可能な場所として計画しており、移動可能な机イスを設置することで、セミナーやワークショップを行うことも可能です。 |
| 6 | 6 | 4. 平面計画 | 議場を最上階にするのではなく、新潟県長岡市役所（アオーレ長岡）のように1階でガラス張りにし、多くの市民が身近に感じられると良いと思う。 | 低層階は利用者の多い、窓口・福祉業務関連課を集約して配置する計画です。なお、議場に隣接して傍聴ロビーや展望テラスといった市民の憩いの場を設けることで、議会を身近に感じていただけるよう配慮しています。 |
| 7 | 7 | 5. 防災計画 | 「万一に備えた浸水対策」の説明に「津波・高潮共に浸水範囲外」とあるが、そうであればマウンドアップは対策になり得ないのではないか。 | 想定外の被害に備え、計画上の実現性や経済性を考慮して、可能な範囲の対策としてマウンドアップを計画しています。 |
| 8 | 7 | 5. 防災計画 | 浸水時の高層階開放、震災時の一時避難所としての受け入れなど、庁舎を避難所として提供する考えはあるか。ある場合、どれほどの受け入れが可能か。 | 市庁舎は災害対策拠点としての機能を想定しているため、防災計画上の避難所（指定避難所、一時避難場所等）に位置付ける予定はありません。 |
| 9 | 7 | 5. 防災計画 | 鉄骨造は鉄筋コンクリートより寿命が短いのでは。 | 知多市公共施設等総合管理計画では、市内の公共施設について、適切な時期に予防保全的な修繕をすることで、築80年を目途に建替えることを想定して、試算を行っていることから、新庁舎の想定耐用年数も80年に設定しています。適宜必要なメンテナンスをすることで、構造種別によらず耐用年数期間の利用は可能と考えます。 |
| 10 | 7 | 5. 防災計画 | 設計寿命は、100年以上になっているのか。 | |

| No. | ページ | 該当部分 | 意見概要 | 市の考え方 |
|-----|-----|---------|--|--|
| 11 | 7 | 5. 防災計画 | 新庁舎へのアクセス道路の液状化対策は終わっているのか。 | 現庁舎前面の市道大田朝倉線は、4車線のうち内側2車線で、舗装打換え工事に合わせ非液状化層の施工を行いました。また、新庁舎前面の市道10517号線は整備の際に、土質調査を行い、対策が不要であることを確認しています。 |
| 12 | 7 | 5. 防災計画 | 地震により供給管が破損する可能性があることから、オイルタンクは屋上の非常用発電機の近くに設置した方がよいのではないかと。 | 自家発電機のオイルタンクを屋上に設置することが消防法上認められないため、地下に設置することとしています。 |
| 13 | 7 | 5. 防災計画 | ドアレストイレを選ぶ理由が分からない。防犯上問題は無いのか。 | ドアノブ等の接触箇所を減らすことで、感染症の拡大に配慮するとともに、消毒等の作業負担を軽減するものです。なお、洋式便器のある個室には鍵付きのドアを計画しております。 |
| 14 | 8 | 6. 環境計画 | 蓄電池の設置目的は何か。 | 閉庁時における太陽光発電の余剰となる電力を蓄えることを目的として設置するものです。 |
| 15 | 9 | 用語集 | 巻末の用語集は大変良いが、本文中の用語の右肩に*を付けた方が分かりやすいと思う。 | ご意見を踏まえ*マークを追加します。 |
| 16 | - | その他 | 庁舎周辺及び駐車場の舗装は、浸透性の舗装材にて施工として欲しい。 | 舗装材については、コストやメンテナンス性も考慮し、実施設計で検討していきます。 |
| 17 | - | その他 | 議場において、傍聴席から見やすいモニターや発言が聞き取りやすい音響設備を設置するとともに、段差を無くし、閉会中は転用しやすいような設計としてほしい。 | 議場の詳細な仕様につきましては、実施設計の中で検討を進めます。 |

| No. | ページ | 該当部分 | 意見概要 | 市の考え方 |
|-----|-----|------|---|---|
| 18 | － | その他 | 地球温暖化による海水面の上昇が懸念されている。新庁舎は、もっと標高の高い場所、人口重心に近い場所に建設すべきでは。 | <p>新庁舎の建設予定地は、「市役所庁舎のあり方に関する基本的な考え方」に基づいて、新たに土地を取得する必要のない朝倉駅周辺地区を適地とし選定しています。</p> <p>地球温暖化の影響により、予想される海水面の上昇によって直ちに水没するものではないと考えられますが、想定外の水害が起こることを考慮し、マウンドアップや非常用発電設備等の屋上設置を計画しています。</p> |