**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクション・マネジメント委託**

**公募型プロポーザル**

**様式集**

**知多市**

（様式第１号）

令和　　年　　月　　日

知多市長　宮　島　壽　男　様

|  |  |
| --- | --- |
| 質問者  商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者所属名 |  |
| 担当者氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| E-mail |  |

（実施要領等・技術提案書）に関する質問書

知多市新庁舎整備事業コンストラクション・マネジメント委託公募型プロポーザルの（実施要領等・技術提案書）に関して、質問がありますので、次のとおり提出します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 番号 | 実施要領  技術提案書  附属資料 | 頁 | 項目 | 質問内容 |
| １ |  |  | について |  |
| ２ |  |  | について |  |
| ３ |  |  | について |  |
| ４ |  |  | について |  |

注）必要に応じて、行の追加等をすること。

（様式第２号）

所属技術者及び有資格者数

商号又は名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 担当分野 | 資格・担当 | 人数 | 有資格者数 |
| 建築  (総合) | ＣＣＭＪ | 人 | 人 |
| 一級建築士 | 人 | 人 |
| その他(上記の資格を持たない技術職員) | 人 |  |
| 建築  (構造) | ＣＣＭＪ | 人 | 人 |
| 構造設計一級建築士 | 人 | 人 |
| その他(上記の資格を持たない技術職員) | 人 |  |
| 電気設備 | ＣＣＭＪ | 人 | 人 |
| 設備設計一級建築士・建築設備士 | 人 | 人 |
| その他(上記の資格を持たない技術職員) | 人 |  |
| 機械設備 | ＣＣＭＪ | 人 | 人 |
| 設備設計一級建築士・建築設備士 | 人 | 人 |
| その他(上記の資格を持たない技術職員) | 人 |  |
| 建設コスト管理 | ＣＣＭＪ | 人 | 人 |
| 建築コスト管理士・建築積算士 | 人 | 人 |
| その他(上記の資格を持たない技術職員) | 人 |  |
| 工事施工計画 | ＣＣＭＪ | 人 | 人 |
| 一級建築施工管理技士 | 人 | 人 |
| その他(上記の資格を持たない技術職員) | 人 |  |
| 有資格者数合計 | | | 人 |

　注１：複数分野を担当する職員は、従事する割合が最も大きい分野に記入すること。

　注２：複数の資格を有する職員は、担当業務分野の資格保有者として記入すること。



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**



**知多市新庁舎整備事業**

**コンストラクションマネジメント**

**委託様式集（Excel）を参照**

（様式第７号）

実施要領等内容確認書

（１/３）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 確認項目 | | 確認欄 | 市確認欄 |
| ２ 参加資格要件 | | | |
| １ | 単独の法人での応募である |  |  |
| ２ | 要件(1) 知多市プロポーザル方式実施要領第５条に定める参加資格を有している |  |  |
| ３ | 要件(2) 平成１９年４月１日以降に同種又は類似のＣＭ業務の実績を有している（延床面積5,000㎡以上の新築） |  |  |
| ４ | 要件(3) ＣＣＭＪが３名以上所属している |  |  |
| ５ | 要件(4) 建築士法第２３条の規定により、一級建築士事務所の登録を受けている |  |  |
| ６ | 要件(5) ＺＥＢ実証実験に係るＺＥＢプランナー登録を完了している又はＣＭ業務においてＺＥＢ認証の支援の実績を有する |  |  |
| ７ | 要件(6) 朝倉駅周辺整備事業に関連する業務に関与した者及びこれらの者と資本面又は人事面において関連がある者でない |  |  |
| ８ | 要件(7) 知多市新庁舎等設計委託又は知多市新庁舎オフィス環境整備支援委託の公募型プロポーザルに参加した者及びこれらの者と資本面又は人事面において関連がある者でない |  |  |

（２/３）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 確認項目 | | 確認欄 | 市確認欄 |
| ３ 応募条件等（３）業務実施上の条件 | | | |
| １ | 要件イ　管理技術者を配置している |  |  |
| ２ | 要件イ　管理技術者は、ＣＣＭＪ及び一級建築士の資格を有し、同種又は類似のＣＭ業務に携わった実績がある |  |  |
| ３ | 要件ウ(ｱ)　建築（総合）主任担当者は、ＣＣＭＪ及び一級建築士の資格を有し、ＣＭ業務に携わった実績がある |  |  |
| ４ | 要件ウ(ｲ)　建築(構造)主任担当者は、ＣＣＭＪ又は構造設計一級建築士の資格を有し、ＣＭ業務に携わった実績がある |  |  |
| ５ | 要件ウ(ｳ)　電気設備主任担当者は、ＣＣＭＪ又は設備設計一級建築士若しくは建築設備士の資格を有し、ＣＭ業務に携わった実績がある |  |  |
| ６ | 要件ウ(ｴ)　機械設備主任担当者は、ＣＣＭＪ又は設備設計一級建築士若しくは建築設備士の資格を有し、ＣＭ業務に携わった実績がある |  |  |
| ７ | 要件ウ(ｵ)　建設コスト管理主任担当者は、ＣＣＭＪ又は建築コスト管理士若しくは建築設計士の資格を有し、ＣＭ業務に携わった実績がある |  |  |
| ８ | 要件ウ(ｶ)　工事施工計画主任担当者は、ＣＣＭＪ又は一級建築施工管理士の資格を有し、ＣＭ業務に携わった実績がある |  |  |

（３/３）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 確認項目 | | | 確認欄 | | 市確認欄 |
| ５ 提出書類に関する事項 | | | | | |
| 参加申出書及び添付資料（原本・写しの計２部） | | | | | |
|  | １ | 市要領第３号様式を表紙とし、様式第２号から第７号までをＡ４判長辺綴じとしている | |  |  |

注１）確認項目が満たしている場合は「確認欄」にレ点を付けること。

注２）「市確認欄」は空白のままとすること。

（様式第８号）

令和　　年　　月　　日

知多市長　宮　島　壽　男　様

|  |  |
| --- | --- |
| 応募者  応募者番号 |  |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者氏名 |  |

技術提案書（表紙）

知多市新庁舎整備事業コンストラクション・マネジメント委託公募型プロポーザル実施要領等に基づき、提案書類一式を提出します。

（様式第９号）

令和　　年　　月　　日

知多市長　宮　島　壽　男　様

|  |  |
| --- | --- |
| 応募者  応募者番号 |  |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者氏名 |  |

価格提案書

知多市新庁舎整備事業コンストラクション・マネジメント委託公募型プロポーザルに係る委託料

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 金額 | 億 | 千万 | 百万 | 拾万 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |

１　業務名　新庁舎整備事業コンストラクション・マネジメント委託

２　路線等の名称　知多市役所

３　委託場所　知多市緑町地内

注１）消費税及び地方消費税は含めず記載すること。

注２）金額の数字はアラビア数字を用い、頭に「金」を記載すること。

参考（様式第９号関連）

価格提案書の提出用封筒

封筒　【表】

価格提案書在中

令和　　年　　月　　日

知多市長　　宮　島　壽　男　　様

業務名称

新庁舎整備事業コンストラクション・マネジメント委託

業務場所

知多市緑町地内

封筒　【裏】

応募者番号

応募者

商号又は名称

所在地

代表者氏名

注）封筒の大きさは、標準規格長形３号サイズを使用すること。

|  |
| --- |
| 知多市新庁舎整備事業コンストラクション・マネジメント委託　業務実施方針 |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | 評価項目 | 内容 | 評価基準 | | 業務の実施方針及び手法 | 業務の実施方針 | 本業務の目的に沿った実施方針が示されているか | | 業務実施体制 | 本業務の遂行に当たり効率的な実施体制となっているか | | チームの特徴 | 本業務に関わる各担当者の業務実績、経験、資格、人員計画及びその他チームの組織について信頼できるか | | 業務上その他の配慮事項等 | 本業務の遂行上その他の配慮事項等（進捗管理等）について、的確かつ具体的な内容が示されているか |   ※　業務実施に当たっての基本方針、実施体制、打ち合わせ計画、自社や自社担当チームの独自性、優位性などを実施方針として取りまとめること。  ※　文字サイズは、１０．５ポイント以上とする。なお、図・表中の文字についてはこの限りではない。  ※　Ａ４サイズ２枚以内とする。  ※　副本には応募者を特定できる内容（社名、ロゴ等）を記載しないこと。 |

（様式第１０号）　　　　「事業者名（正本の場合）」又は「応募者番号及び副本通番（副本の場合）」

（様式第１１号）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　「事業者名（正本の場合）」又は「応募者番号及び副本通番（副本の場合）」

|  |
| --- |
| 知多市新庁舎整備事業コンストラクション・マネジメント委託　技術提案書 |
| ※　評価基準を参考に、技術提案書を作成すること。  ※　技術提案書は各課題ごとに作成し、各提案につき１枚とし、文字数の多少は評価の対象外とする。  ※　図や写真等を使用することは可とする。  ※　文字は１０．５ポイント以上とする。なお、図・表中の文字についてはこの限りではない。  ※　副本には応募者を特定できる内容（社名、ロゴ等）を記載しないこと。   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 評価項目 | 内容 | 評価基準 | | 課題に対する技術提案 | 【課題１】  本事業の特徴を踏まえた、品質・コスト・スケジュール管理の具体的な方策について（設計委託事業者選定段階から工事段階までの新庁舎整備事業全体） | 課題に対する提案内容の「的確性」（与条件との整合が取れており、具体的な提案がなされているか等）及び「実現性」（提案が理論的に裏付けられており、説得力のある提案がなされているか等）について評価する。 | | 【課題２】  　施工者選定におけるプロセス及び評価のポイントについて | | 【課題３】  　設計者や関係者（発注者、市議会、市民）等との調整に関する具体的な方策について | |

(様式第１２号)

実施要領等内容確認書（技術提案書提出時）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 確認項目 | | | 確認欄 | 市確認欄 |
| ２ 参加資格要件 | | | | |
| １ | 技術提案書提出期限日時点で、知多市指名停止及び指名見合せ取扱要領による指名停止等の期間中でないこと。（再委託先を含む） | |  |  |
| ２ | 提案価格は、実施要領３(1)の提案上限額の範囲内である | |  |  |
| ５ 提出書類に関する事項 | | | | |
| (１) 技術提案書正本（１部） | | | | |
|  | １ | 様式第８号を表紙とし、様式第１０号から第１２号を綴じている |  |  |
| ２ | 様式第１０号及び第１１号には「正本」と記載し、応募者名を記載している |  |  |
| ３ | 様式第１１号は、Ａ３判横方向短辺綴じされている |  |  |
| ４ | 価格提案書は、様式第９号を使用して提出用封筒に封入し、技術提案書と合わせて提出している |  |  |
| (２) 技術提案書副本（９部） | | | | |
|  | １ | 様式第１０号及び第１１号には、１部ごとに応募者番号と副本通番「副本No.1、…、●」を記載している |  |  |
| ２ | 様式第１１号は、Ａ３判横方向短辺綴じとしている |  |  |
| ３ | 様式第１０号及び第１１号では、応募者が特定できるものを掲載していない |  |  |

注１）確認項目が満たしている場合は「確認欄」にレ点を付けること。

注２）「市確認欄」は空白のままとすること。