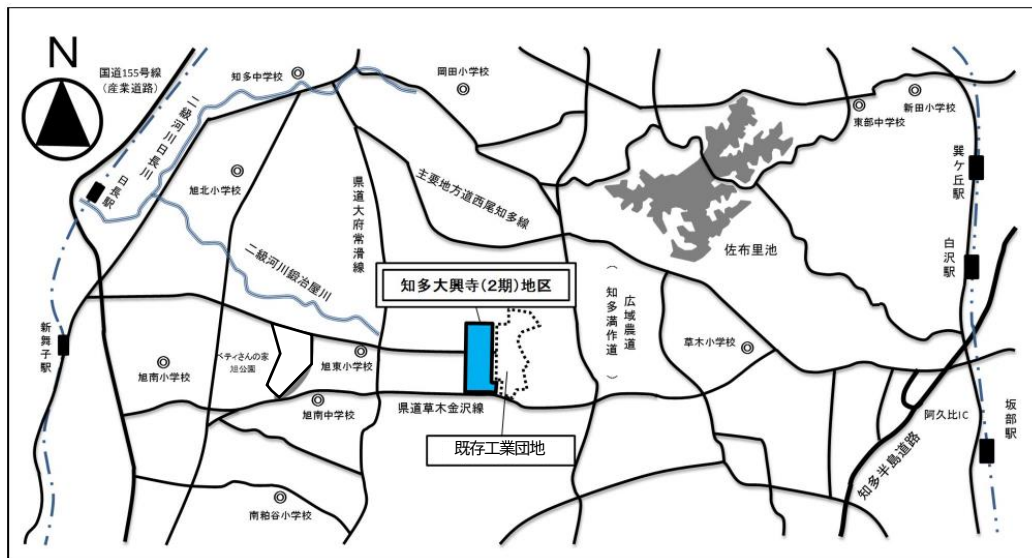


商工振興課
担当：企業立地チーム 富田
(0562-36-2662)

愛知県企業庁が知多大興寺（2期）地区工業用地の 立地エントリーの受付を開始します

当地区への立地を具体的に検討されている企業のニーズや意見等を予め聴取して造成工事の設計に反映するため、県企業庁が11月4日から立地エントリーの受付を開始します。



▲位置図

1 立地エントリーの申込みについて

申込条件：日本法人で、知多市が策定した地区計画に合致し、原則として申込者が自ら土地・建物の所有者となること など

受付日時：11月4日(水) から(土曜日、日曜日、祝日を除く)
午前9時から午後5時まで(正午から午後1時までを除く)
※受付終了時期は、申込状況を踏まえ別途決定します。

受付場所：①愛知県企業庁企業立地部企業誘致課企業誘致グループ(愛知県名古屋市)
②愛知県東京事務所産業誘致課(東京都千代田区)

提出書類：立地エントリー申込書、立地意向調査票、会社案内等を各2部(1部コピー可)
※申込みを行う受付場所に事前に連絡の上、申込者が直接持参
※提出書類は県企業庁企業誘致課ホームページからダウンロードできます。

2 知多大興寺（2期）地区の概要

別紙のとおり

知多大興寺（２期）地区の概要

※以下の内容は予定であり、変更の可能性があります。

項 目	内 容
名 称	知多大興寺（２期）地区 （ちただいこうじ（２き）ちく）
所 在 地	愛知県知多市新刀池１丁目及び２丁目地内
開 発 面 積	約１４．２ha
分 譲 面 積	約１１．９ha
事 業 主 体	愛知県企業庁
事 業 期 間	令和２年度から令和５年度（予定）
引 渡 し 時 期	令和６年３月頃（予定）
分 譲 区 画	立地エントリー企業との意見交換等を踏まえ、 <u>分譲開始の際に決定します。</u>
分 譲 参 考 価 格	１５０，０００円／坪～１７０，０００円／坪程度を目安とします。 ※この価格は参考であり、 <u>正式な価格は分譲開始の際に決定します。</u>
希 望 業 種	製造業、物流
上 水 道	知多市上水道給水区域
工 業 用 水	愛知用水工業用水道給水区域
排 水 条 件	立地企業が水質基準以下に処理後、調整池を經由し鍛冶屋川（二級河川）へ排水
電 力	高圧供給：工業用地の近くに６kV配電線あり 特別高圧供給：約１．２km東に７７kV電線あり ※詳細は事業者にご直接お問い合わせください。
ガ ス	都市ガス供給地区 ※詳細は事業者にご直接お問い合わせください。
建 蔽 率（容 積 率）	６０％（２００％）
地 域 指 定	市街化調整区域（地区計画変更中）