

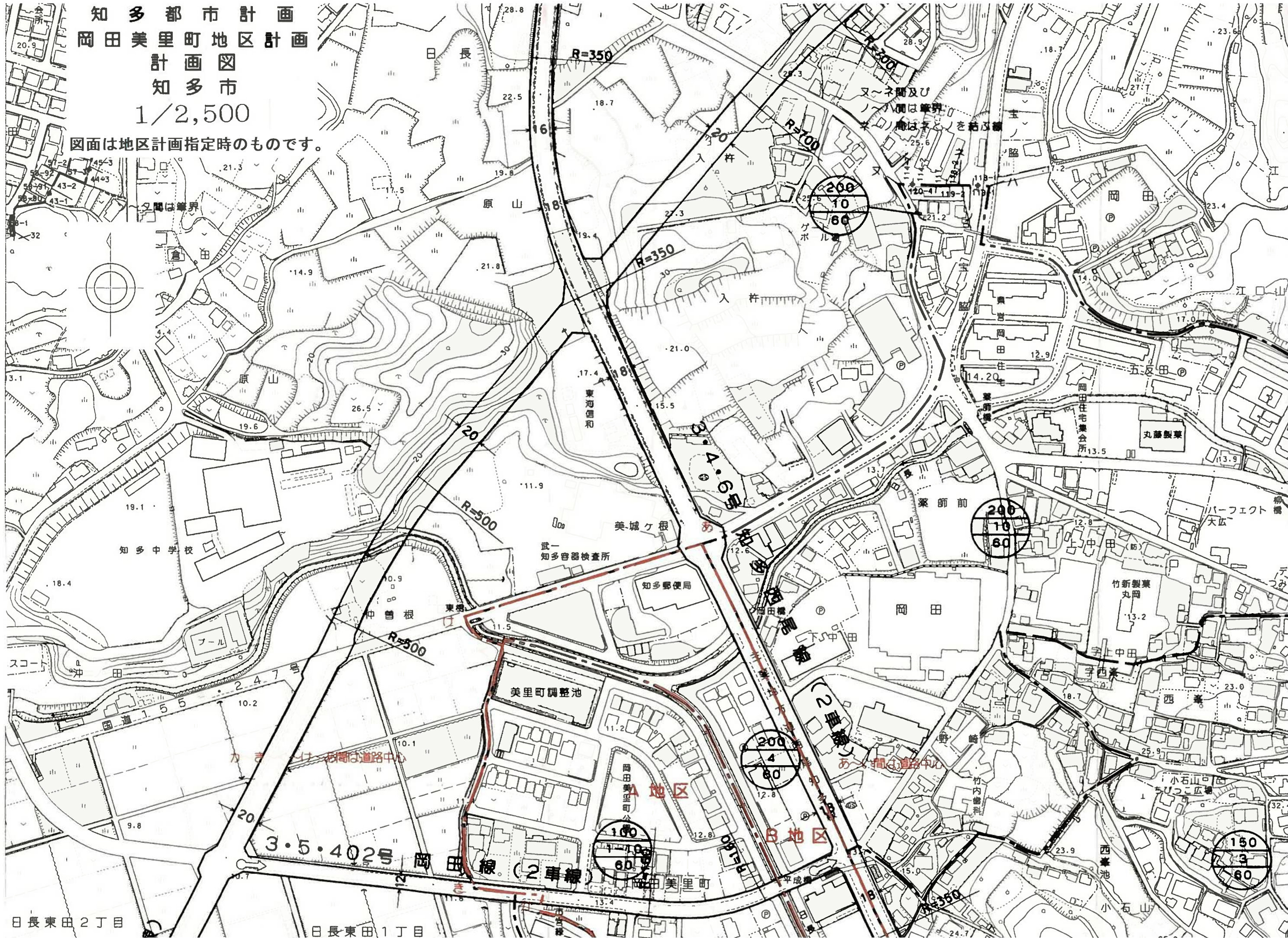
都市計画岡田美里町地区計画

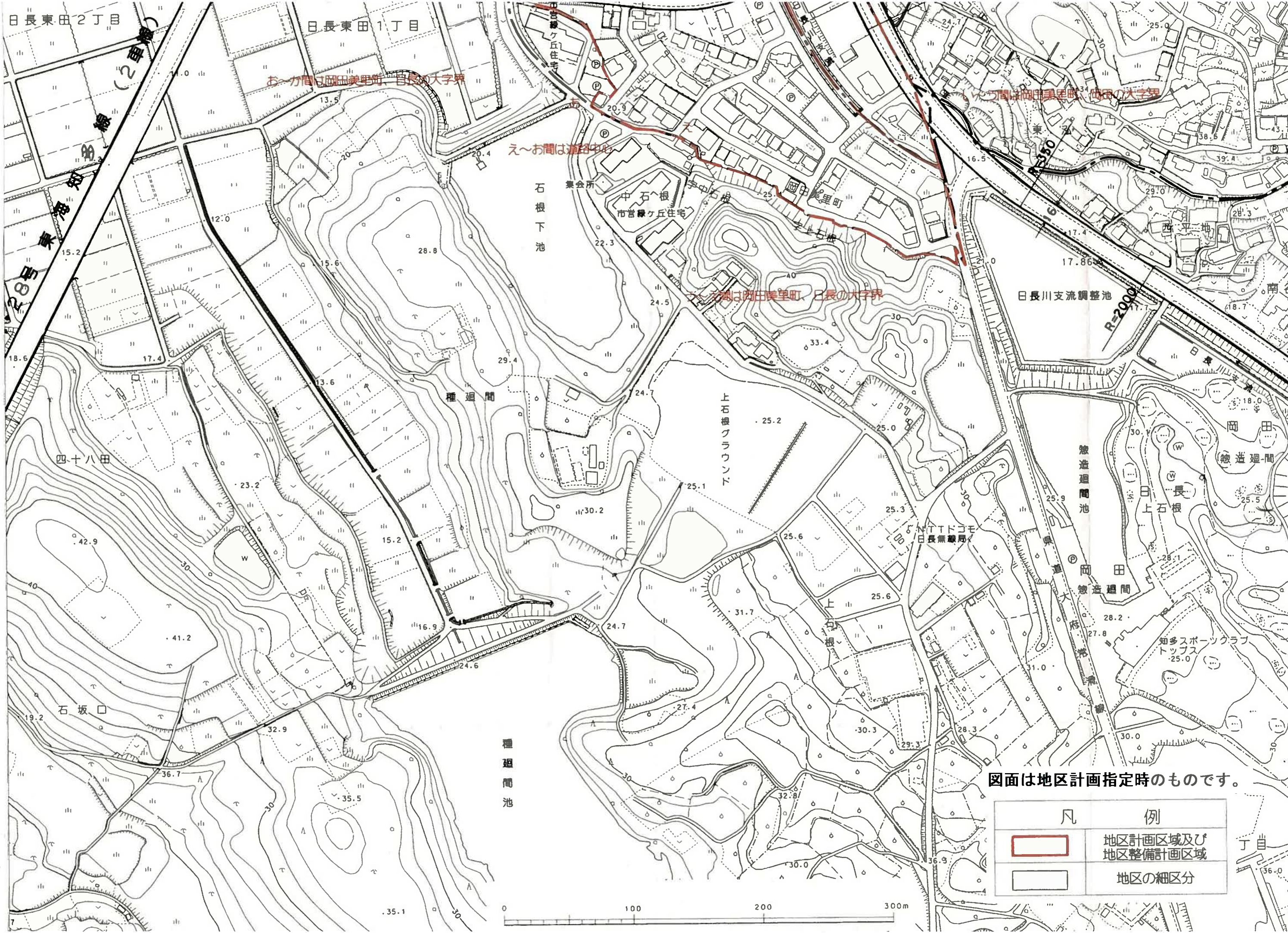
名 称		岡田美里町地区計画		
位 置		知多市岡田美里町の一部、日長東田一丁目の一部、岡田字美城ヶ根の一部、日長字入杵、字仲曾根、字中石根の各一部		
面 積		約 9.8 ha		
区域の整備・開発及び保全の方針	地区計画の目標	<p>本地区は名鉄常滑線長浦駅の南東約1キロメートルに位置し、交通の利便も良く、住宅地としての需要が見込まれ、組合による土地区画整理事業が実施されている。</p> <p>このため、本地区では良好で快適な住宅地としての住環境及び利便の向上並びに公共施設との調和を目的とする。</p>		
	土地利用の方針	A地区	良好な低層住宅地を創出し、その環境を保全するために、住宅及び公共施設の適正な配置を行い、合理的な土地利用の形成を図る。	
		B地区	住宅地の環境と調和した幹線道路の沿道地区として、合理的で機能的な土地利用を図る。	
	地区施設の整備方針	地区施設の配置は土地区画整理事業で整備を図る。		
	建築物等の整備の方針	A地区	良好な低層住宅地として、土地区画整理事業で形成された敷地の細分化を防止し、主に低層戸建の建築物の配置を図る。	
B地区		一般住宅及び住宅地の環境と調和した一定程度の商業・業務施設等の立地を誘導する。		
地区整備計画	地区区分	名 称	A 地 区	B 地 区
		面 積	約 6.6 ha	約 3.2 ha
	建築物等に関する事項	建築物の敷地面積の最低限度	120㎡	120㎡

「区域は計画図表示のとおり」

知多都市計画  
岡田美里町地区計画  
計画図  
知多市  
1/2,500

図面は地区計画指定時のものです。







お～方間日岡田美里町 日長の大字界

お～方間日岡田美里町 日長の大字界

え～お間は道路中心

お～方間は岡田美里町 日長の大字界

図面は地区計画指定時のものです。

凡	例
	地区計画区域及び 地区整備計画区域
	地区の細区分

種廻間池



丁目